

VERSLAG EVALUATIE “DORPSAKKOORD STICHTING ACTIEF BURGERSCHAP HEESWIJK-DINTHER”

Datum: 17 november 2015
Tijd: 18.30 uur tot 20.00 uur
Aanwezig: **Stichting Actief Burgerschap Heeswijk-Dinther**
De heer G. Arts
De heer J. van den Broek
De heer J. van Hemmen
De heer A. Verhaak
De heer P. Verkuijlen

Gemeente Bernheze

Burgemeester M. Moorman (aanwezig tot 19.30 uur)
Wethouder Glastra van Loon
Wethouder Wijdeven
Wethouder Van Moorselaar
Mevr. M. van Kemenade (verslag)

Inleiding:

Het doel van deze bijeenkomst is om het dorpsakkoord Stichting Actief Burgerschap Heeswijk-Dinther – gemeente Bernheze “Samen sterk” te evalueren. Het dorpsakkoord is opgebouwd aan de hand van de thema's: Zorg, Leefbaarheid en participatie, Bouwen en wonen, Centrum en Verkeer. De evaluatie en resultaten van het dorpsakkoord worden conform afspraak gepresenteerd tijdens de nieuwjaarbijeenkomst (januari 2016) van de Stichting Actief Burgerschap Heeswijk-Dinther. De wijze waarop e.e.a. gepresenteerd wordt staat nog niet vast. Stichting Actief Burgerschap Heeswijk-Dinther stemt dit af met burgemeester Moorman.

Evaluatie:

Stichting Actief Burgerschap Heeswijk-Dinther geeft aan tevreden te zijn hoe de samenwerking verloopt. Ook de gemeente is tevreden over de manier waarop in gezamenlijkheid aan het dorpsakkoord wordt gewerkt. Uiteraard zijn er ook aandachtspunten. Deze komen bij het betreffende thema aan de orde.

Zorg, Leefbaarheid en participatie

Welzijn & zorg coöperatie is in oprichting. Kerncommissie Loosbroek sluit zich aan bij deze onderlinge zorg voor en door burgers (HDL). De rol die de dorpsraad heeft t.a.v. deze zorg is in gang gezet. Wethouder Glastra van Loon geeft aan dat Heeswijk Dinther hierin voorop loopt. Ze bouwen aan een organisatie die vragen/problemen en het aanbod van vrijwilligers en professionals bij elkaar brengt. De gemeente ondersteunt de organisatie hierin.

De samenwerking loopt naar tevredenheid. Er is aandacht voor alle zorgbehoevenden en voor de allerzwaksten in de samenleving. De Coöperatie heeft ook een rol in het uitwerken van de sociale kaart Bernheze. De bedoeling is dat Stichting Actief Burgerschap Heeswijk-Dinther de welzijn & zorg coöperatie overdraagt zodat zij dit onderwerp weer los kunnen laten.

Er is een vraag uitgezet voor een passende naam voor de zorg coöperatie.

Stichting Actief Burgerschap Heeswijk-Dinther spreekt haar zorg uit over het feit dat de zorgvoorziening Limahuis Fokkershoek 8B moet verdwijnen. Wethouder Van Moorselaar geeft aan dat de functie van het Lima huis niet betwist is. Het college kan echter geen medewerking ver-

lenen aan een bestemmingsplanherziening op deze locatie. Er zal naar een andere locatie gezocht moeten worden. De huidige situatie wordt gedoogd tot uiterlijk 1-1-2017. Stichting Actief Burgerschap Heeswijk-Dinther geeft aan dat het van belang is dat er passende oplossingen gevonden worden.

Bouwen en Wonen

Stichting Actief Burgerschap Heeswijk-Dinther geeft aan dat op dit thema er nog te weinig resultaat is geboekt. Er is sterk ingezet op dit thema en er zijn goede gesprekken gevoerd met de portefeuillehouder Wethouder Van Boekel, de werkgroep bouwen en wonen en de beleidsmedewerker van de gemeente. Echter wat er gebeurt valt tegen. Met name voor startende jongeren en mensen met een laag inkomen. Goedkoop woonaanbod is erg beperkt. Een belangrijk thema wat nu speelt is de jongerenwedstrijd betaalbaar bouwen. Stichting Actief Burgerschap Heeswijk-Dinther geeft aan dat om tot resultaten te komen er vanuit gemeente en woningcorporaties een creatievere en flexibele opstelling nodig is. Er moet worden gezocht naar meer onorthodoxe methodes.

Woonvoorzieningen voor mensen met beperkingen is een langlopend project. Een bouw aanvraag voor voorziening begeleid woning loopt (ouders hebben zich verenigd en de financiering is rond).

Wethouder Van Moorselaar deelt de zorg ten aanzien van sociale woningbouw. De gemeente is afhankelijk van projectontwikkelaars en woningcorporaties. We moeten ook rekening houden met de woonvisie. Er is speciale aandacht voor sociale huurwoningen en we maken prestatie afspraken met woningcorporaties. Wethouder zegt toe de notitie ter informatie aan de raad m.b.t. actuele voortgang in de woningbouwproductie Bernheze toe te sturen (zie bijlage).

Stichting Actief Burgerschap Heeswijk-Dinther mist de urgentie en verzoekt inspanningen t.a.v. woningbouw nieuw leven in te blazen; maak woningsplitsing maximaal mogelijk, geef particuliere initiatieven de ruimte, kijk wat beleidsmatig mogelijk is zonder alle mitsen en maren.

Centrum

Stichting Actief Burgerschap Heeswijk-Dinther is positief over de samenwerking. Er is een werkgroep samengesteld waarin diverse belangen zijn vertegenwoordigd o.a. omwonenden, ondernemers, maatschappelijk betrokkenen. Er ligt nu een ontwerp wat uitvoerbaar is. De raad heeft een budget beschikbaar gesteld voor herinrichting van het Plein. Er is gestart met de bouw van een supermarkt en een ondernemer wil investeren in een Grand Café. Er moet nog een keuze gemaakt worden voor een kunstobject en of er bomen op het plein worden geplant. De bevolking zal nog een keer worden geraadpleegd voor het creëren van draagvlak. De bedoeling is om het ontwerpplan, dat inzicht geeft in het plein en hoe de directe omgeving er uit komt te zien, te presenteren tijdens de nieuwjaarsbijeenkomst. Wethouder Van Moorselaar geeft aan dat de keuzes die nog gemaakt moeten worden een risico met zich meebrengt dat het plan hierdoor vertraagd. Voor het doorlopen van procedures moet je rekening houden met een doorlooptijd van een jaar.

Verkeer

Traverse Heeswijk-Dinther

Onlangs zijn de activiteiten weer opgepakt. Het is van belang na te denken hoe we dit procesmatig met elkaar moeten oppakken. Half december 2015 komt de werkgroep weer bij elkaar. De Verkeersdeskundige van de gemeente zal hierbij aanwezig zijn.

Overige aandachtspunten die aan de orde zijn gekomen m.b.t. verkeer
-voortgang verbreding N279
-natuurcompensatie

- ontsluitingsweg
- fietspad
- informereren omwonenden
- entree kasteel komt aan andere zijde
- herinrichten parkeerplaatsen bij het kasteel
- op 3 december 2015 is er een gesprek met de aannemer Ploegam. De gemeente zal bij dit gesprek aanwezig zijn.

Maatschappelijk vastgoed

Stichting Actief Burgerschap Heeswijk-Dinther geeft aan graag betrokken te worden bij het onderzoek naar maatschappelijk vastgoed. Zij hebben zelf ook onderzoek gedaan naar vastgoed (met vrijwilligers is gekeken naar clustering). Stichting Actief Burgerschap Heeswijk-Dinther wil in de voorjaarsvergadering bespreken hoe dit onderwerp kan worden toegevoegd aan het dorpsakkoord.

Wethouder Wijdeven geeft aan dat de gemeente het gebruik van maatschappelijk vastgoed wil optimaliseren. Er ligt nu een inventarisatie en in de commissie is het onderwerp opiniërend besproken. In januari worden er avonden georganiseerd met betrokken partijen o.a. dorpsraden, scholen, etc. De input van de commissie en de input vanuit deze contactavonden wordt naast elkaar gelegd. Gekeken wordt waarover we het eens zijn en waar de verschillen liggen. Daarna wordt het opnieuw gesagendeerd voor de commissie Maatschappelijke zaken.